

ÍNDICE

UBICACIÓN

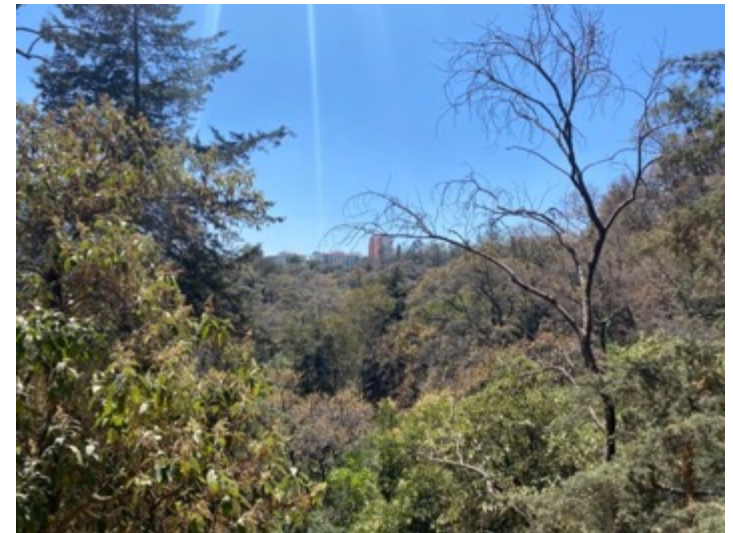
- EL PREDIO

PROYECTO

- INFORMACIÓN GENERAL
- CORTE ESQUEMÁTICO
- MASTER PLAN
- AMENIDADES
- DEPARTAMENTOS
- CASAS

COLABORADORES

PREDIO



Loma Linda #155, Lomas de Vista Hermosa

UBICACIÓN



1. Colegio Vista Hermosa

2. Walmart

3. Club de Golf Bosques

4. Colegio Israelita

5. Colegio Cumbres

6. Parque Federal

INFORMACIÓN GENERAL

- Conjunto residencial de casas y departamentos.
- Superficie del terreno: 18,000 m².
- 15 Departamentos: 342 - 445 m² más terrazas.
- 3 Casas: 580 - 600 m² más jardín.
- Amenidades:
 - Motor Lobby
 - 1,000m² de jardín y terraza común
 - Andadores entre la cañada
 - Carril de nado
 - Gimnasio
 - Cancha de padel
- Estacionamientos independientes.
- Vistas espectaculares.
- Proyecto Arquitectónico de Bernardi + Peschard



* Renders conceptuales, imágenes ilustrativas



* Renders conceptuales, imágenes ilustrativas



* Renders conceptuales, imágenes ilustrativas



* Renders conceptuales, imágenes ilustrativas

CORTE ESQUEMÁTICO



MASTER PLAN

N-2

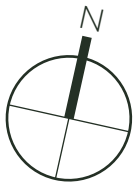
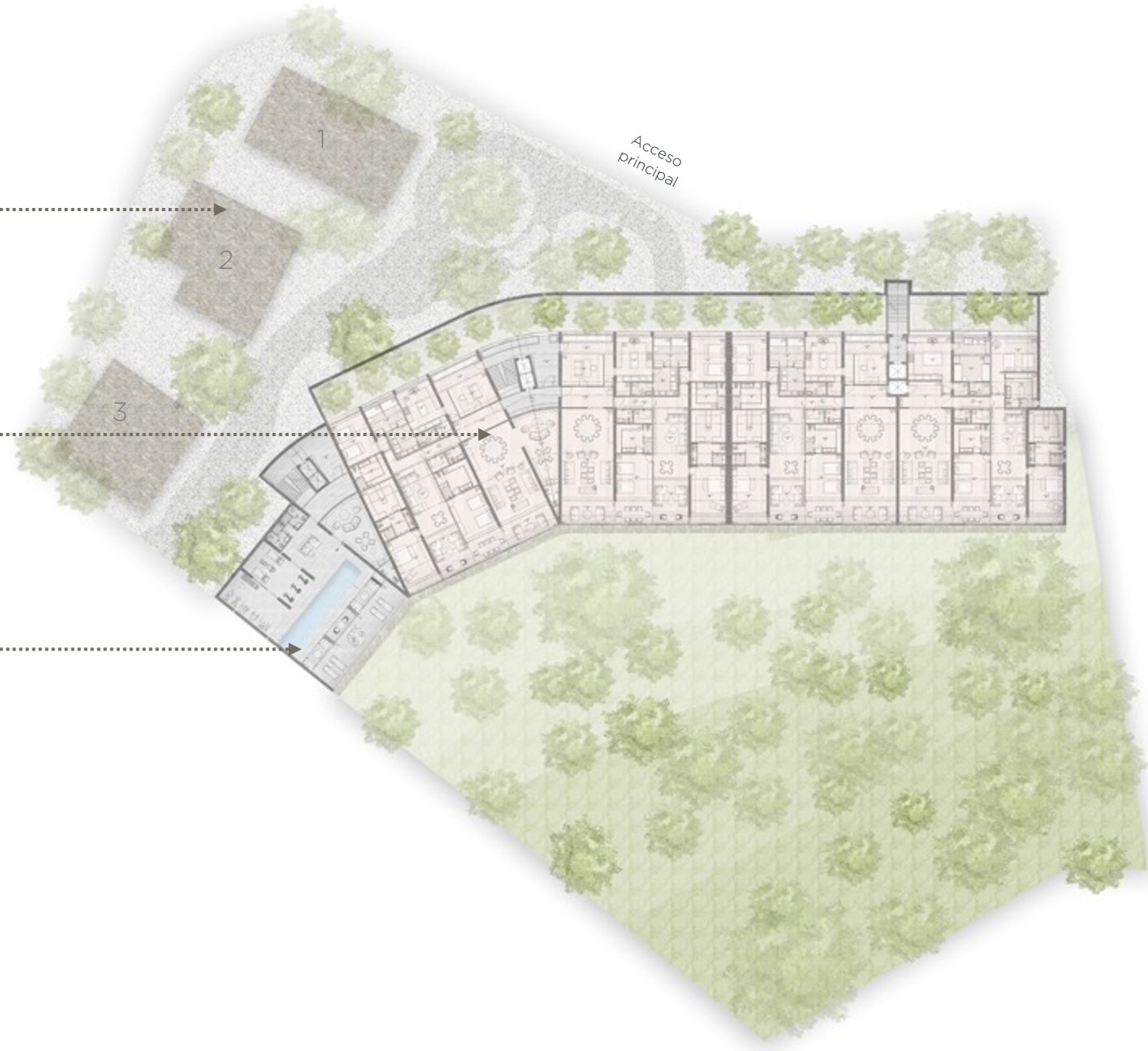
Casas

3 unidades

Departamentos

15 unidades

Amenidades

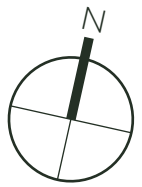
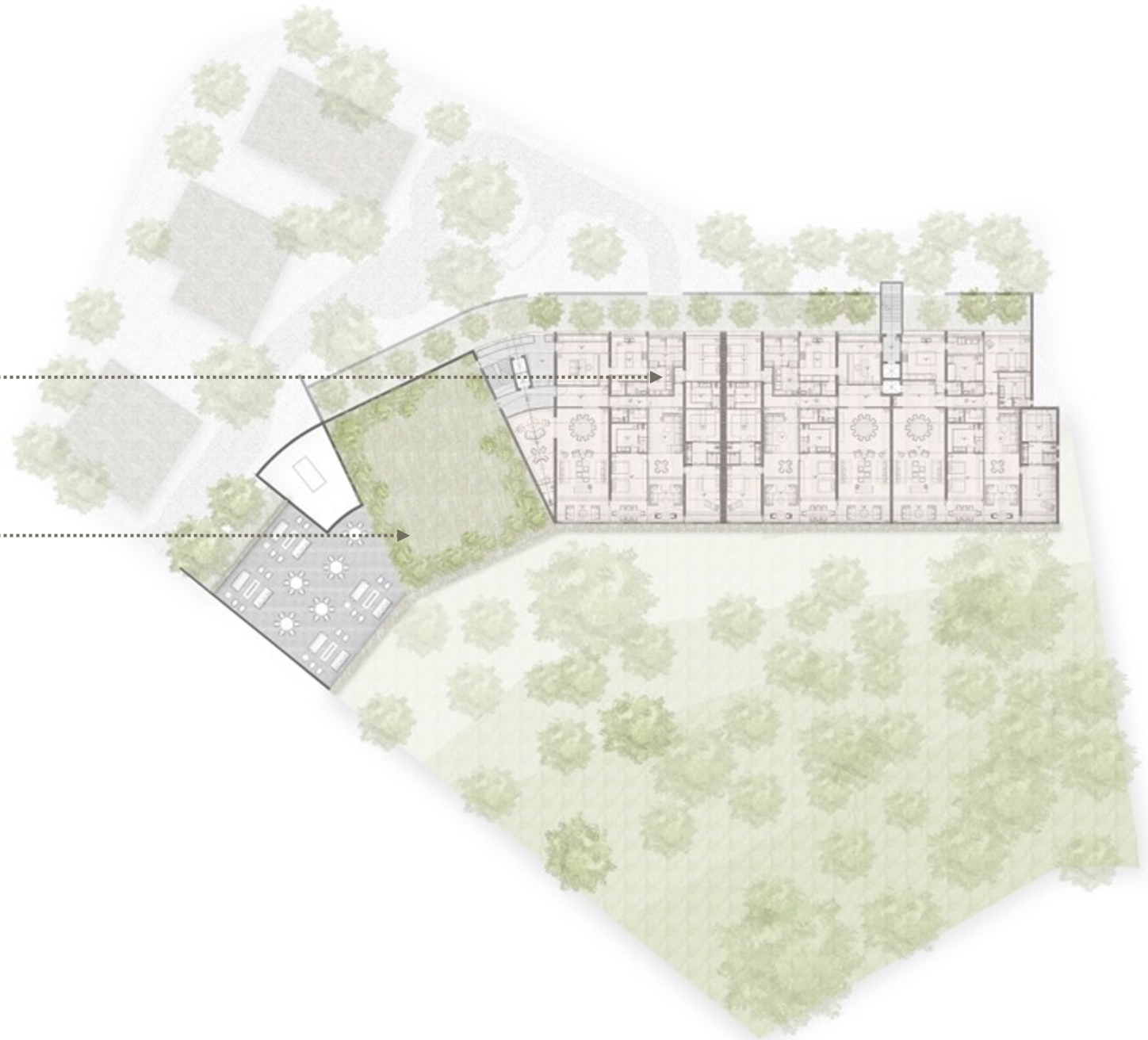


PLANTA

N+1

Departamentos

Amenidades





AMENIDADES



N-2



N+1

1. Gimnasio
2. Carril de nado

3. Terraza
4. Salón de juegos

5. Baños
6. Terraza y jardín común



DEPARTAMENTOS

15 Unidades

Habitables: 342 - 445 m²

Terraza: 54 - 93 m²

Roof Top: 156 - 216 m²

PH's Roof Top

Amenidades

		PH1 Tipo 1	PH2 Tipo 2	PH2 Tipo 3
		301 Tipo 1	302 Tipo 2	303 Tipo 3
TH Tipo 4	Estacionamiento			
	201 Tipo 1	202 Tipo 2	203 Tipo 2	204 Tipo 3
Amenidades	101 Tipo 1	102 Tipo 2	103 Tipo 2	104 Tipo 3

TERRAZA



* Renders conceptuales, imágenes ilustrativas



PLANTA TIPO 1

Habitables - 404 m²

Terraza - 68 m²

Totales - 472 m²

1. Vestíbulo
2. Recámara principal
3. Recámara 2
4. Recámara 3
5. Baño Visitas
6. Sala comedor
7. Cocina
8. Estudio
9. Family
10. Bar
11. Cto. servicio
12. Lavandería



Amenidades				
	Estacionamiento			
Amenidades				

PLANTA TIPO 2

Habitables - 356 m²

Terraza - 65 m²

Totales - 421 m²

1. Vestíbulo
2. Recámara principal
3. Recámara 2
4. Recámara 3
5. Baño Visitas
6. Sala comedor
7. Cocina
8. Estudio
9. Family
10. Cto. servicio
11. Lavandería



Amenidades				
		Estacionamiento		
Amenidades				

PLANTA TIPO 3

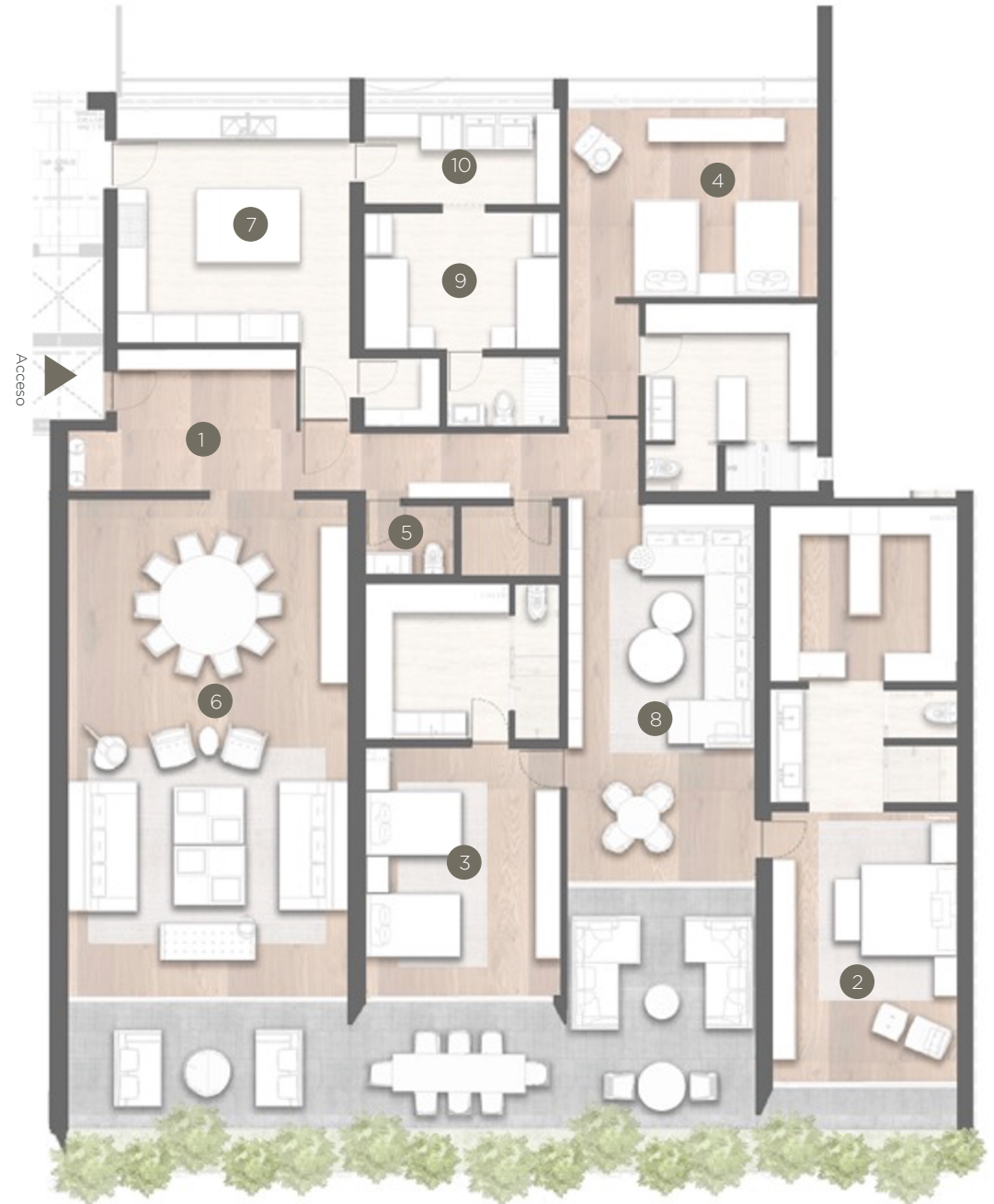
Habitables - 342 m²

Terraza - 54 m²

Totales - 396 m²

1. Vestíbulo
2. Recámara principal
3. Recámara 2
4. Recámara 3
5. Baño Visitas
6. Sala comedor
7. Cocina
8. Family
9. Cto. servicio
10. Lavandería

Amenidades				
	Estacionamiento			
Amenidades				



PLANTA TIPO 4

Habitables - 445 m²

Terraza - 93 m²

Totales - 538 m²

1. Vestíbulo
2. Sala comedor
3. Biblioteca
4. Cocina
5. Lavandería
6. Cto. Servicio
7. Bar
8. Recámara principal
9. Recámara 2
10. Recámara 3
11. Family



Planta Baja



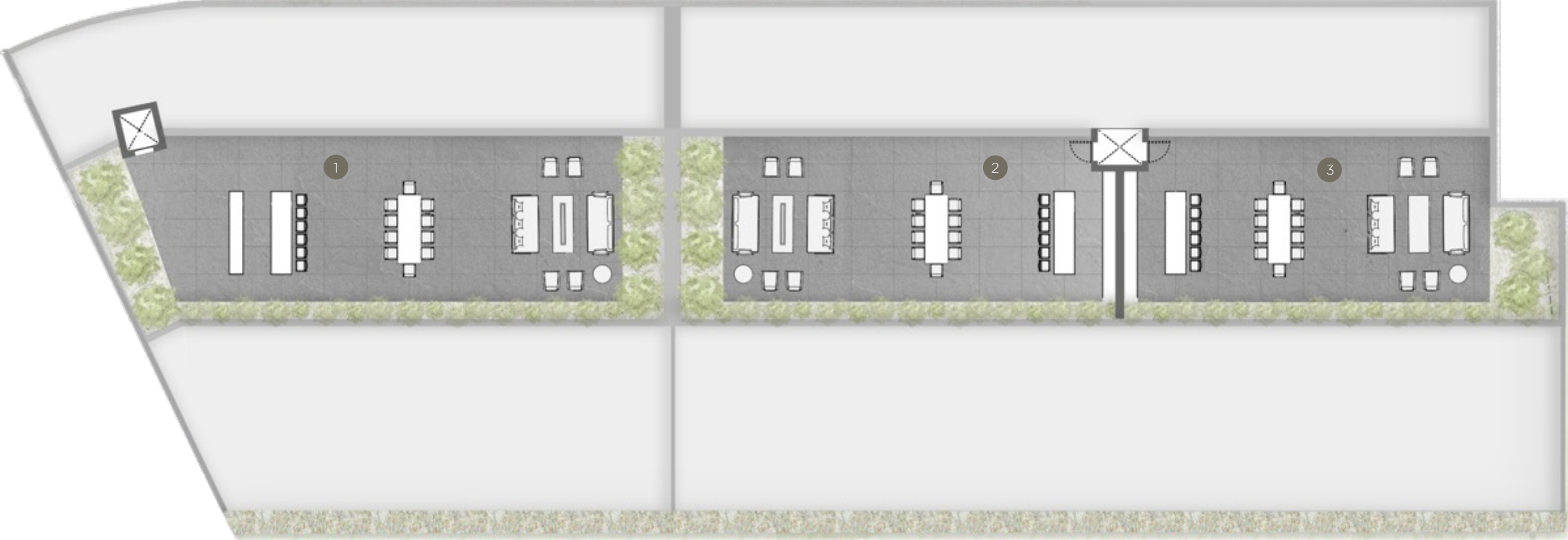
Planta Alta

Amenidades				
	Estacionamiento			
Amenidades				





ROOF PH



PH Tipo 1

216 m² Roof Top

PH Tipo 2

166 m² Roof Top

PH Tipo 3

156 m² Roof Top



3 Unidades

Casa 1

Habitables: 578 m²

Jardín: 81 m²

Total: 659 m²

Casa 2

Habitables: 582 m²

Jardín: 85 m²

Total: 666 m²

Casa 3

Habitables: 578 m²

Jardín: 81 m²

Total: 660 m²



CASA 1

Habitables - 578 m²

Jardín - 81 m²

Totales - 659 m²

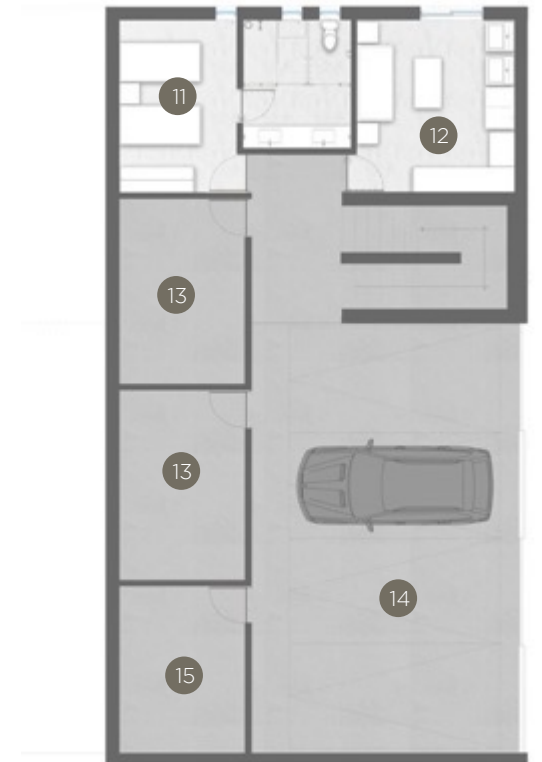
1. Vestíbulo
2. Sala comedor
3. Family
4. Cocina
5. Baño visitas
6. Jardín
7. Recámara principal
8. Recámara 2
9. Recámara 3
10. Family 2
11. Cuarto de Servicio
12. Lavandería
13. Bodega
14. Estacionamiento
15. Cto. Máquinas



Planta Baja



Planta Alta



Sótano



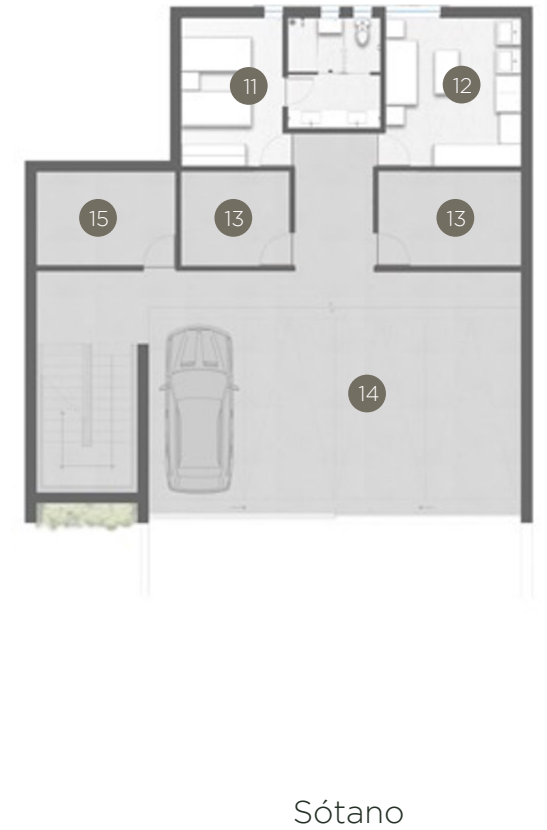
CASA 2

Habitables - 582m²

Jardín - 85 m²

Totales - 666 m²

1. Vestíbulo
2. Sala comedor
3. Family
4. Cocina
5. Baño visitas
6. Jardín
7. Recámara principal
8. Recámara 2
9. Recámara 3
10. Family 2
11. Cuarto de Servicio
12. Lavandería
13. Bodega
14. Estacionamiento
15. Cto. Máquinas





CASA 3

Habitables - 578 m²

Jardín - 81 m²

Totales - 660 m²

1. Vestíbulo
2. Sala comedor
3. Family
4. Cocina
5. Baño visitas
6. Jardín
7. Recámara principal
8. Recámara 2
9. Recámara 3
10. Family 2
11. Cuarto de Servicio
12. Lavandería
13. Bodega
14. Estacionamiento
15. Cto. Máquinas



Planta Baja



Planta Alta



Sótano





* Renders conceptuales, imágenes ilustrativas

COLABORADORES





Monte Cáucaso 1110
Miguel Hidalgo, México D.F.
C.P. 11000
T. 55 6650 5198

Todos los derechos reservados
Imágenes ilustrativas

Las especificaciones técnicas, distribuciones, características y acabados del Proyecto, se incluyen en este documento de forma preliminar, por lo que los mismos podrán sufrir cambios en el futuro. Por lo anterior, se advierte a los interesados abstenerse de descansar en dicha información.